

Акт
государственной историко-культурной экспертизы проектной
документации по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)»,
расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар,
ул. Максима Горького, д. 32

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11 вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	06.04.2015
Дата окончания проведения экспертизы	05.05.2015
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск, г. Казань
Заказчик экспертизы	ООО «Наследие», директор Каиндин Илья Николаевич
Исполнители экспертизы	Авксентьева О.Н. (г. Казань), Девятова Н.П. (г. Ижевск), Нестеренко И.М. (г. Казань)

I. Сведения об экспертах.

Председатель комиссии экспертов: Авксентьева Ольга Николаевна – образование: высшее, Казанский инженерно-строительный институт, архитектор, высшее, Институт государственного и муниципального управления при Президенте Республики Татарстан, менеджер государственного и муниципального управления. Общий стаж работы 30 лет. Начальник отдела охраны памятников архитектуры и культурного наследия г. Казани Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, член Научно-методический совет по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия при Министерстве культуры Республики Татарстан, член Градостроительного совета при Главном архитекторе г. Казани, член Союза архитекторов России и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению

Ответственный секретарь комиссии экспертов



Н.П. Девятова 05.05.2014

государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 № 618.

Ответственный секретарь комиссии экспертов: Девятова Нина Павловна - образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Директор автономного учреждения культуры Удмуртской Республики «Центр по охране объектов культурного наследия». Член Федерального научно-методического Совета по сохранению наследия России МК РФ (2002-2006 гг.). Член Союза архитекторов России (с 2006г.). Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009 г.). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618.

Член комиссии экспертов: Нестеренко Игорь Михайлович - образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 26 лет. Эксперт ООО «Экспертиза Поволжья», эксперт ООО «Экспертное бюро», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.03.2015 № 527.

Эксперты несут ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Цели и объект экспертизы.

Цель экспертизы: определение соответствия научно-проектной документации «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП (б)» (Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32)». Шифр 182-2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32 (далее – Объект, памятник), требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы: научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП

III. Перечень документов, представленных заявителем.

Научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП (б)», (Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32)» (далее - Научно-проектная документация, Проект), представлена в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Книга 1	Исходная и разрешительная документация	182-2014-ИР
Книга 2	Фотофиксационные материалы	182-2014-ФМ

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования	182-2014-БИ
Книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования	182-2014-ИАИ
Книга 3	Отчет по комплексным научным исследованиям	182-2014-ОПИ

Раздел 3. Проект реставрации

Стадия Эскизный проект

Книга 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	182-2014-ПЗ
Книга 2	Архитектурные решения	182-2014-АР

Стадия Проект

Книга 1	Пояснительная записка	182-2014-ПЗ
Книга 2	Архитектурные решения	182-2014-АР1
Книга 3	Проект организации реставрации (строительства)	182-2014-ПОС
Книга 4	Сводный сметный расчет	182-2014-ССР

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕРДА». Лицензия № МКРФ 01847 от 15.07.204г., выдана Министерством культуры Российской Федерации, Приложение № 1 к лицензии МКРФ 01847 от 15.07.204, выдано Министерством культуры Российской Федерации (далее- Авторы проекта, Специалисты, Разработчики, Авторский коллектив).

Заказчик проекта: Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края.

IV. Основание для разработки исследовательской и проектной документации.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Закон Пермского края от 07.07.2009 г. № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»;

- копия: Задание № 05-02-230 от 29.09.2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (разработка научно-проектной документации для выполнения работ по реставрации объекта культурного наследия регионального значения) «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32, согласованное Министерством культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края и Государственное краевое бюджетное учреждение культуры «Коми-Пермяцкий» краеведческий музей им. П.И. Субботина-Пермяка» (далее – Задание № 05-02-230 от 05.12.2014);

- копия: Разрешение № 05-09-172 от 29.09.2014 на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)» расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32, выдано Министерством культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края согласно Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 05-02-230 от 29.09.2014, Государственного контракта № 167 от 11.12.2014 (далее – Разрешение № 05-09-172 от 29.09.2014);

- копия: Охранное обязательство б/н от 07.08.2007 по недвижимому памятнику истории и культуры «Здание административное «Горком ВКП (б)», находящегося по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32 (далее - Охранное обязательство б/н от 07.08.2007);

- копия: Опись предмета охраны «Здание административное «Горком ВКП (б)», находящегося по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32 (приложение к Охранному обязательству б/н от 07.08.2007);

- копия: Акт технического осмотра состояния памятника архитектуры при передаче его в пользование и установление необходимых ремонтно-реставрационных работ по памятнику от 07.08.2007;

- копия: Технический паспорт нежилого здания (строения), выдан Государственным унитарным предприятием Коми-Пермяцкого автономного округа «Коми-Пермяцкое окружное Бюро технической инвентаризации» от 20.05.20005;

- копия: Паспорт памятника истории и культуры Здание административное Горком ВКП (б), согласован Министерством культуры Российской Федерации, 1953года;

- копия: Лицензия № МК РФ 01847 от 15.07.2014, выдана Министерством культуры Российской Федерации.

V. Состав материалов, содержащих информацию о ценности объекта.

- Задание № 05-02-230 от 29.09.2014;
- Раздел 2. Комплексные научные исследования.
- Охранное обязательство б/н от 07.08.2007.

Согласно приложению (описи предмета охраны) к охранному обязательству установлен следующий предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП (б)», (далее Объект):

1. Градостроительные особенности.

1.1. Расположение с отступом от линии застройки ул. М. Горького. Формирование планировочной структуры центра города.

1.2. Бассейн визуального восприятия в границах линий застройки ул. М. Горького от оси ул. Герцена до оси ул. 8 Марта; в границах линий застройки ул. Гагарина от оси ул. Социалистическая до линии застройки южной стороны ул. М. Горького;

2. Архитектурная особенности (экстерьер):

2.1. Объемно-пространственное решение: сложное в плане двухэтажное кирпичное здание с подвалом, под скатной крышей.

2.2. Материал стен: керамический полнотелый кирпич середины XX в.

2.3. Материал фасадной поверхности: штукатурка с окраской в два цвета.

2.4. Крыша стропильная скатная, кровля металлическая фальцевая с организованным водостоком. Цвет кровли – сурик.

2.5. Характер декоративной отделки фасадов в стилистике классицизма середины XX века:

2.5.1. Венчающий ступенчатый карниз по периметру здания.

2.5.2. Южный фасад:

2.5.5.1. Междуетажный ступенчатый карниз, рустовка поля стены первого этажа.

Подоконные филёнки под окнами второго этажа южного фасада.

Высокие окна в обрамлении прямых наличников со ступенчатыми подоконными карнизами на кронштейнах.

2.5.5.2. Ризалит в западной части южного фасада:

Треугольный фронтон с карнизом на кронштейнах, в тимпане которого лепное рельефное изображение звезды, серпа и молота, развевающихся знамён.

Выступающий четырёх пилястровый портик.

Фриз портика декорирован крупными сухариками, ложный парапет над портиком с рельефной датой «1953».

Рельефные филёнки в междуэтажном пространстве.

Глухое поле стены ризалита покрыто рустом.

2.5.3. Западный фасад:

2.5.3.1. Двух пилястровый портик, венчающийся треугольным фронтоном в южной части фасада.

Рустованные лопатки, фланкирующие портик.

2.5.3.2. Лепные стилизованные картуши на южном и западном фасадах.

2.5.4. Северный фасад:

2.5.4.1. Междуэтажный ступенчатый карниз, рустовка поля стены первого этажа.

Узкие оконные проёмы в обрамлении простых наличников со ступенчатыми подоконниками.

2.5.4.2. Ризалит западной части северного фасада:

Фронтон с треугольным слуховым окном.

Высокий витраж лестничной клетки по центру фасада.

Две полулоджии, фланкирующие ризалит.

Поле стены ризалита рустованное.

2.5.4.3. Ризалит восточной части северного фасада:

Несимметричное расположение окон.

Рустованное поле стены ризалита.

2.6. Расположение, количество, габариты дверных проемов.

2.7. Расположение, количество, габариты, рисунок переплетов оконных проемов. Материал оконных рам – дерево.

3. Архитектурные особенности (интерьер):

3.1. Планировочное решение: коридорно-кабинетное - расположение капитальных стен, проемов, столбов, лестниц.

3.2. Главная лестница бетонная с металлическим ограждением.

3.3. Тянутые профилированные потолочные карнизы в интерьерах, круглые штукатурные профилированные розетки под светильники. Сводчатое перекрытие над храмовой частью.

4. Мемориальные особенности:

4.1. Подлинный образец материальной культуры середины XX века, связанный с развитием государственно-политического устройства.

VI. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

VII. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика);

- обсуждены результаты проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

VIII. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации.

Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенным по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32 (Распоряжение Губернатора Пермской области от 05.12.2000 № 713-р "О государственном учете недвижимых памятников истории и культуры Пермского края регионального значения", пункт 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Территория объекта культурного наследия и зоны охраны не определены.

Пользователем здания в настоящее время является государственное краевое бюджетное учреждение культуры «Коми-Пермятский краеведческий музей им. П.И. Субботина-Пермяка».

Здание для Кудымкарского городского комитета ВКП(б), организованного в августе 1950 г., было построено в 1953- 1954 гг. по проекту Молотовской областной проектной конторы «Облпроект». Главный архитектор проекта - Н.Шварев, автор проекта - Лаврентьев. Проект разрабатывался для горкома в г. Половинка (в настоящее время территория г.Губаха, Пермского края), для Кудымкарского горкома были сделаны корректировки генплана, разрезов, планов, фундаментов

и фасадов. Строительство вела Кудымкарская строительная контора треста «Облжилкоммунстрой».

2-этажное сложное в плане здание расположено в центре г. Кудымкара вдоль ул. М.Горького. Главный фасад обращен на юг и имеет асимметричное решение за счет ризалита в западной части. Средняя часть ризалита выступает в виде четырех пилястрового портика, завершенного ложным парапетом. Ризалит завершен фронтоном. Основная часть фасада в 12 окон, обрамленных узкими штукатурными наличниками со ступенчатыми подоконниками на кронштейнах. Этажи разделены профильным карнизом. Поле стены первого этажа рустованное, второго - гладкое. Северный дворовый фасад фланкирован разноширокими ризалитами. Ризалит западной части фасада с высоким, в 2 этажа, витражом лестничной клетки по центру и двумя полулоджиями по краям. Ризалит в восточной части фасада в три окна, расположенных асимметрично. Оба ризалита завершены фронтонами. Поле стен ризалитов рустованное, в лоджиях гладкое. Основное поле фасада в 7 окон оформлено аналогично южному фасаду. Западный фасад в четыре окна асимметричный за счет двухпилястрового портика в южной части фасада. Восточный фасад в пять окон симметричный. Поле стены гладкое, фланкировано по углам слабо рустованными лопатками. Этажи разделены кирпичным карнизом. Планировка здания коридорно-кабинетная, сохранена без изменений. Габариты здания в плане 42х16 м.

Здания является образцом общественной архитектуры середины 20 века.

Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов памятника неудовлетворительное. Фундаменты бетонные ленточные. Видимых дефектов нет. Состояние удовлетворительное. Цоколи кирпичные оштукатуренные, беленые. Трещины и фрагментарное отпадение штукатурного слоя, стертость побелочного слоя, намокание в средней части северного фасада, позеленение. Состояние неудовлетворительное. Отмостка отсутствует. Завалы грунта около стен северного фасада. Состояние неудовлетворительное. Парадное крыльцо на южном фасаде бетонное с мраморной крошкой. Выкрашивание, выбоины бетона. Состояние неудовлетворительное. Запасный выход на северном фасаде заглубленный, бетонные ступени с бетонными подпорными стенками. Сколы ступеней, мох на подпорной стенке. Состояние неудовлетворительное. Стены из керамического полнотелого кирпича оштукатуренные, беленые. Волосные трещины в штукатурке, отпадение штукатурки по фронтому в восточной части северного фасада площадью до 0,5 кв.м., осыпание побелочного слоя, следы намокания карниза. Состояние неудовлетворительное. Перекрытия чердачные плоские деревянные по балкам. Наблюдаются провисы штукатурки и

отпадение её. Состояние неудовлетворительное. Крыша скатная. Стропила бревенчатые, обрешетка дощатая. Состояние удовлетворительное. Кровля фальцевая, черное кровельное железо, окрашенная. Ржавчина на поверхности кровли, неплотность фальцев, следы протечек по карнизу. Состояние неудовлетворительное. Водосток организован. Водосточные грубы отсутствуют с северного фасада, на северо-западном углу здания отсутствует воронка. Состояние неудовлетворительное. Внешнее декоративное убранство: штукатурный декор по кирпичу: рустованное поле стены, четырех пилястровый портик на южном и двух пилястровый на западном фасадах западного объема, наличники с развитыми подоконными карнизами, ступенчатый венчающий карниз, лепные картуши, рельефное изображение коммунистической символики в тимпане и датирующая рельефная надпись «1953» по фризу четырех пилястрового портика. Состояние удовлетворительное. Полулоджии на северном фасаде западного объема. Состояние удовлетворительное.

Состояние внутренних архитектурно-конструктивных элементов и декоративных элементов памятника неудовлетворительное. Междуэтажные перекрытия плоские деревянные по балкам. Волосные трещины в штукатурке, следы протечек. Состояние неудовлетворительное. Полы дощатые окрашенные, линолеум по дощатому основанию, метлахская плитка. Щели между досками, стертость окрасочного слоя. Стертость линолеума в местах прохода, отставание материала в стыках. Состояние неудовлетворительное. Метлахская плитка состояние удовлетворительное. Потолки 1-2 этажей оштукатуренные по дранке, белены. Волосные трещины по штукатурке, следы протечек. Состояние неудовлетворительное. Перекрытие над подвалом - железобетонные. Потолки оштукатуренные белены. Отслоение штукатурки, влажность. Полы грунтовые, сырость грунта. Состояние неудовлетворительное. Стены кирпичные, перегородки деревянные оштукатуренные, окрашенные, белены. Волосные трещины по штукатурке, высолы в помещениях. В подвале стены оштукатуренные, белены. Намокание, отпадение штукатурки, побелочного слоя, высолы. почернение. Состояние неудовлетворительное. В помещении 9 стены обшиты деревянными панелями, покрыты лаком. Состояние удовлетворительное. В фойе 1 этажа кирпичные столбы квадратного сечения оштукатуренные. Состояние удовлетворительное. Дверищитовые покрыты лаком. Состояние удовлетворительное. Окна деревянные двойные створные, окрашенные. Поражение гнилью рам и подушек, трещины в местах сопряжения коробок со стенами, щели в притворах, переплеты расшатаны, шелушение и стертость окрасочного слоя. Состояние неудовлетворительное. Лестницы бетонные с металлическим

ограждением и деревянными перилами. Стертость окрасочного слоя в местах прохода, волосные трещины на межэтажных площадках. Общее состояние удовлетворительное. Лестница в подвал деревянная. Поражение гнилью, выкрашивание древесины, шаткость при ходьбе. Состояние аварийное. Лестница в фойе бетонная облицованная керамогранитом. Состояние удовлетворительное. Штукатурные карнизы, лепные концентрические розетки. Состояние удовлетворительное.

IX. Предложения авторов проекта по сохранению и приспособлению памятника.

В связи с неудовлетворительным состоянием лицевой кирпичной кладки, водостока кровли, оконных заполнений, штукатурного и окрасочного слоев фасадов, отмостки здания было принято решение провести ремонтно-реставрационные работы фасадов здания.

Проектом реставрации фасадов предусмотрены следующие виды работ:

- ремонт оконных блоков (очистка, покраска);
- ремонт фальцевой кровли (установка сливов из оцинкованной стали);
- реставрация фасадов (ремонт штукатурного слоя фасадов с покраской);
- ремонт (устройство) отмостки здания.

Проект реставрации не предусматривает изменений объемно-планировочной структуры здания и перепланировку существующих помещений. Все вышеперечисленные работы, проводимые на объекте, не затрагивают конструктивных и других характеристик надежности и безопасности здания в целом, сохраняя при этом все предметы охраны.

Реализация выше указанных проектных решений, по мнению Комиссии экспертов, направлена на сохранение первоначального облика памятника и его предмета охраны.

X. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
- ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в

действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.03.2010 года № 37-ст;

- Свод реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП - 2007, 4-я редакция), рекомендованный к применению с 1 января 2012 г. письмом Министерства культуры РФ от 11.01.2012 №3-01-39/10-КЧ;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации».

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.

XI. Обоснование выводов.

Эксперты отмечают, что решения по реставрации Объекта, принятые в Проекте, соответствуют требованиям, предъявляемым к сохранению объектов культурного наследия статьями 42, 43 и 44 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Сводом реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП - 2007, 4-я редакция), выполнены в соответствии с Заданием № 05-02-230 от 29.09.2014.

Выполненный Разработчиками Проект эксперты считают обоснованным и достаточным для сохранения Объекта и предмета его охраны.

Эксперты также обращают внимание, что данные работы должны проводиться в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - при

обязательном контроле авторского и технического надзора за ходом выполнения указанных работ по сохранению Объекта.

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП Научно-проектная документация должна быть дополнена Актом определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Выводы историко-культурной экспертизы.

Научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП (б)», (Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32)». Шифр 182-2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32, выполненная ООО «Герда», соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение) и рекомендуется к согласованию в порядке, установленном законодательством.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. ПРОТОКОЛ №1 организационного заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32, от 04.06.2015 на 4 л.
3. ПРОТОКОЛ №2 итогового заседания комиссии экспертов по оформлению и подписанию Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32, от 05.05.2015 на 2 л.
4. Научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП (б)», (Пермский край, г. Кудымкар,

- ул. М. Горького, д.32)». Шифр 182-2014. в 1 экз.
5. Договоры Авксентьевой О.Н., Девятовой Н.П., Нестеренко И.М. по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект реставрации объекта культурного наследия «Здание административное Горком ВКП (б)» по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32». на 9 л.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**Председатель
экспертов**

комиссии



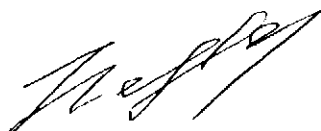
О.Н.Авксентьева

**Ответственный секретарь
комиссии экспертов**

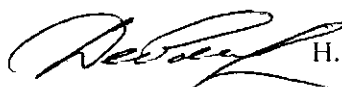


Н.П.Девятова

Член комиссии экспертов



И.М.Нестеренко



ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32

г.г. Казань, Ижевск

06 апреля 2015 г.

Совещались (по дистанционной связи):**Присутствовали эксперты:**

Авксентьева Ольга Николаевна – образование: высшее, Казанский инженерно-строительный институт, архитектор, высшее, Институт государственного и муниципального управления при Президенте Республики Татарстан, менеджер государственного и муниципального управления. Общий стаж работы 30 лет. Начальник отдела охраны памятников архитектуры и культурного наследия г. Казани Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, член Научно-методический совет по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия при Министерстве культуры Республики Татарстан, член Градостроительного совета при Главном архитекторе г. Казани, член Союза архитекторов России и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618.

Нестеренко Игорь Михайлович - образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 26 лет. Эксперт ООО «Экспертиза Поволжья», эксперт ООО «Экспертное бюро», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.03.2015г. № 527.

Девятова Нина Павловна - образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Директор автономного учреждения культуры Удмуртской Республики «Центр по охране объектов культурного наследия». Член Федерального научно-методического Совета по сохранению наследия России МК РФ (2002-2006 гг.). Член Союза архитекторов России (с 2006 г.). Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009 г.). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов комиссии экспертов.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.



Слушали:**1. Об утверждении состава членов комиссии экспертов.**

Решили: Утвердить состав членов комиссии экспертов в следующем составе: Н.П. Девятова, И.М. Нестеренко, О.Н. Авксентьева.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов

Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов был поставлен на голосование.

Решение принято - единогласно.

Решили:

- избрать председателем комиссии экспертов О.Н. Авксентьеву;
- избрать ответственным секретарем комиссии экспертов Н.П. Девятову.

3. Об определении порядка работы и принятии решений комиссии экспертов.

Н.П.Девятова уведомила членов комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное Горком ВКП (б)» (Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького, д.32)»

- О полученном от Заказчика комплекте материалов и ознакомила с представленным перечнем научно-проектной документации в составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Книга 1	Исходная и разрешительная документация	182-2014-ИР
Книга 2	Фотофиксационные материалы	182-2014-ФМ

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования	182-2014-БИ
Книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования	182-2014-ИАИ
Книга 3	Отчет по комплексным научным исследованиям	182-2014-ОПИ

Раздел 3. Проект реставрации**Стадия Эскизный проект**

Книга 1	Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	182-2014-ПЗ
Книга 2	Архитектурные решения	182-2014-АР

Стадия Проект

Книга 1	Пояснительная записка	182-2014-ПЗ
Книга 2	Архитектурные решения	182-2014-АР1
Книга 3	Проект организации реставрации (строительства)	182-2014-ПОС
Книга 4	Сводный сметный расчет	182-2014-ССР



Разработчик Проекта: ООО «ГЕРДА»; Лицензия № МК РФ 01847 от 15.07.204, выдана Министерством культуры Российской Федерации, Приложение № 1 к лицензии МКРФ 01847 от 15.07.204, выдано Министерством культуры Российской Федерации

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений комиссии экспертов:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2. Работа комиссии экспертов осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем комиссии экспертов, по согласованию с остальными членами. Заседание комиссии экспертов ведет и ее решение объявляет председатель Комиссии экспертов. При отсутствии на заседании председателя комиссии экспертов, его обязанности осуществляет ответственный секретарь комиссии экспертов. В случае невозможности председателя комиссии экспертов исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены комиссии экспертов проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя комиссии экспертов. В период до выборов нового председателя комиссии экспертов его обязанности исполняет ответственный секретарь комиссии экспертов.

3. Решение комиссии экспертов принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя комиссии экспертов.

4. Комиссия экспертов ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами комиссии экспертов, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем комиссии экспертов. Работу комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

06 апреля 2015г. - организационное заседание комиссии экспертов;

05 мая 2015 г. - итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче заказчику заключения **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Ответственные исполнители: О.Н. Авксентьева, И.М. Нестеренко, Н.П. Девятова.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель комиссии экспертов



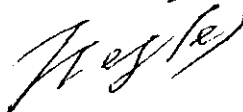
О.Н. Авксентьева

**Ответственный секретарь
комиссии экспертов**



Н.П. Девятова

Член комиссии экспертов



И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии экспертов



Н.П.Девятова

06.04.2015

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания комиссии экспертов по оформлению и подписанию Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32.

г.г. Казань, Ижевск

05 мая 2015 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель комиссии экспертов: Авксентьева Ольга Николаевна – образование: высшее, Казанский инженерно-строительный институт, архитектор, высшее, Институт государственного и муниципального управления при Президенте Республики Татарстан, менеджер государственного и муниципального управления. Общий стаж работы 30 лет. Начальник отдела охраны памятников архитектуры и культурного наследия г. Казани Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, член Научно-методического совета по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия при Министерстве культуры Республики Татарстан, член Градостроительного совета при Главном архитекторе г. Казани, член Союза архитекторов России и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 № 618;

Ответственный секретарь комиссии экспертов: Девятова Нина Павловна - образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Директор автономного учреждения культуры Удмуртской Республики «Центр по охране объектов культурного наследия». Член Федерального научно-методического Совета по сохранению наследия России МК РФ (2002-2006 гг.). Член Союза архитекторов России (с 2006 г.). Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009 г.). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618;

Член комиссии экспертов: Нестеренко Игорь Михайлович - образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 26 лет. Эксперт ООО «Экспертиза Поволжья», эксперт ООО «Экспертное бюро», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.03.2015 № 527.

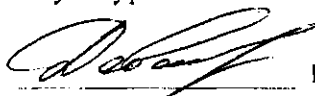
Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Заключению - АКТу государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32.

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения;

3. Принятие решения о подписании и передаче «Заказчику» четырех экземпляров Заключения - АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

Ответственный секретарь Комиссии экспертов



Н.П.Девятова

Дата 05.05.2015

«Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32.

Ответственные исполнители: Н.П. Девятова, О.Н. Авксентьева, И.М. Нестеренко.

Принятые решения:

1. Члены комиссии экспертов Н.П. Девятова, И.М. Нестеренко, О.Н. Авксентьева ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст Заключения – АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32., с формулировкой заключительных выводов.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы заключения.

3. Решили подписать и передать «Заказчику» три экземпляра Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное «Горком ВКП (б)», расположенного по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Максима Горького, д. 32., в установленном порядке.

Председатель комиссии экспертов:



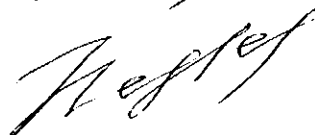
О.Н. Авксентьева

**Ответственный секретарь
комиссии экспертов:**



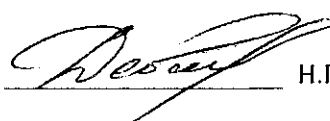
Н.П. Девятова

Член комиссии экспертов:



И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь Комиссии экспертов



Н.П. Девятова

Дата 05.05..2015