

Акт
государственной историко-культурной экспертизы проектной
документации по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного
по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д.36

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11 вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	06.04.2015
Дата окончания проведения экспертизы	05.05.2015
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск, г. Казань
Заказчик экспертизы	ООО «Наследие», директор Каиндин Илья Николаевич
Исполнители экспертизы	Авксентьева О.Н. (г. Казань), Девятова Н.П. (г. Ижевск), Нестеренко И.М. (г. Казань)

I. Сведения об экспертах.

Председатель комиссии экспертов: Авксентьева Ольга Николаевна – образование: высшее, Казанский инженерно-строительный институт, архитектор, высшее, Институт государственного и муниципального управления при Президенте Республики Татарстан, менеджер государственного и муниципального управления. Общий стаж работы 30 лет. Начальник отдела охраны памятников архитектуры и культурного наследия г. Казани Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, член Научно-методический совет по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия при Министерстве культуры Республики Татарстан, член Градостроительного совета при Главном архитекторе г. Казани, член Союза архитекторов России и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению



государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 № 618.

Ответственный секретарь комиссии экспертов: Девятова Нина Павловна - образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Директор автономного учреждения культуры Удмуртской Республики «Центр по охране объектов культурного наследия». Член Федерального научно-методического Совета по сохранению наследия России МК РФ (2002-2006 гг.). Член Союза архитекторов России (с 2006г.). Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009 г.). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618.

Член комиссии экспертов: Нестеренко Игорь Михайлович - образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 26 лет. Эксперт ООО «Экспертиза Поволжья», эксперт ООО «Экспертное бюро», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.03.2015 № 527.

Эксперты несут ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Цели и объект экспертизы.

Цель экспертизы: определение соответствия научно-проектной документации «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)». Шифр 189-2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д. 36 (далее – Объект, памятник), требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы: научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)». Шифр 189-2014.

III. Перечень документов, представленных заявителем.

Научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)» Шифр 189-2014 (далее - Научно-проектная документация, Проект), представлена в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Книга 1 Исходно-разрешительная документация 189-2014-ИР;
Книга 2 Фотофиксационные материалы 189-2014-ФМ;

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Книга 1 Историко-архивные и библиографические исследования; 189-2014-БИ;
Книга 2 Историко-архитектурные натурные исследования 189-2014-ИАИ;
Книга 3 Отчет по комплексным научным исследованиям 189-2014-ОНИ;

Раздел 3. Проект реставрации

Стадия «Эскизный проект»

Книга 1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений 189-2014-ПЗ;
Книга 2 Архитектурные решения 189-2014-АР;

Стадия «Проект»

Книга 1 Пояснительная записка 189-2014-ПЗ1;
Книга 2 Архитектурные решения 189-2014-АР1;
Книга 3 Проект организации реставрации (строительства) 189-2014-ПОС;
Книга 4 Сводный сметный расчет 189-2014-ССР;

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕРДА». Лицензия № МКРФ 01847 от 15.07.2014г., выдана Министерством культуры Российской Федерации, Приложение № 1 к лицензии МКРФ 01847 от 15.07.2014, выдано Министерством культуры Российской Федерации (далее- Авторы проекта, Специалисты, Разработчики, Авторский коллектив).

Заказчик проекта: Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края.

IV. Основание для разработки исследовательской и проектной документации.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Пермского края от 07.07.2009 г. № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»;

- копия: Задание № 05-02-228 от 05.12.2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом купца Н.В. Варлашова» (1903), расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36, согласованное Министерством культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края Агентством по делам юстиции и мировых судей Пермского края и Территориальным управлением Министерства социального развития Пермского края по Чердынскому муниципальному району (далее – Задание № 05-02-228 от 05.12.2014);

- копия: Разрешение № 05-09-213 от 08.12.2014 на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятник градостроительства и архитектуры) регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (1903), расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36, выдано Министерством культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края согласно Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 05-02-228 от 05.12.2014, Государственного контракта №160 от 08.12.2014 (далее – Разрешение № 05-09-213 от 08.12.2014);

- копия: Охранное обязательство № 14 от 01.03.2011 по недвижимому памятнику истории и культуры (далее - Охранное обязательство № 14 от 01.03.2011);

- копия: Опись предмета охраны «Дом купца Н.В. Варлашова» (1903), расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36 (приложение к Охранному обязательству № 14 от 01.03.2011);

- копия: Акт технического осмотра состояния памятника истории и культуры и установления необходимых ремонтно-реставрационных работ по памятнику «Дом купца Н.В. Варлашова» (1903), расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36 (приложение к Охранному обязательству), (далее – Акт от 04.10.2006);

V. Состав материалов, содержащих информацию о ценности объекта.

- Задание № 05-02-231 от 05.12.2014;

- Раздел 2. Комплексные научные исследования. Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования;

- Охранное обязательство № 14 от 01.03.2011.

Согласно приложению (описи предмета охраны) к охранному обязательству установлен следующий предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», (далее Объект):

1. Градостроительная охрана.

1.1. Расположение относительно ул. Советской и берега реки Кама.

1.2. Композиция и состав – здание, участок.

2. Архитектурная охрана (экстерьер):

2.1. Объемно-пространственное решение: здание кирпичное, двухэтажное, прямоугольное в плане.

2.2. Материал стен: полнотелый керамический кирпич.

2.3. Материал фасадной поверхности: лицевая кладка, окраска.

2.4. Крыша стропильная, скатная.

2.5. Характер декоративной отделки фасадов – кирпичный декор:

2.5.1. Венчающий многоярусный антаблемент: городчатый фриз с сухариками, поребрик, ступенчатый карниз;

Прямоугольный аттик с выступающими по бокам «башенками».

2.5.2. Междуэтажный карниз, имеющий трехчастное деление: городчатые сухарики, ступенчатый пояс, пояс с филенками, заполненными положенными под углом кирпичами;

2.5.3. Филенчатые лопатки в уровне обоих этажей, завершающиеся над уровнем парапета в виде прямоугольных «башенок».

2.6. Расположение, количество, габариты, расстекловка, обрамление оконных проемов.

2.7. Расположение, количество, габариты дверных проемов.

3. Архитектурная охрана (интерьер):

3.1. Планировочное решение: расположение капитальных стен, проемов.

3.2. Профилированные наличники дверного проема с лучковым завершением на 1 этаже.

VI. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

VII. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика);

- обсуждены результаты проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

VIII. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации.

Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д. 36 (Распоряжение Губернатора Пермской области от 05.12.2000 № 713-р "О государственном учете недвижимых памятников истории и культуры Пермского края регионального значения", пункт 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Территория объекта культурного наследия и зоны охраны не определены. Пользователем здания в настоящее время является Агентство по делам юстиции и мировых судей Пермского края.

Объект культурного наследия «Дом купца Н.В. Варлашова» по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36 представляет собой кирпичное двухэтажное здание с подвалом, прямоугольное в плане. Построено в 1903 году для добрянского купца Н.В. Варлашова, архитектор неизвестен. Главный фасад (южный) ориентирован на ул. Советская и имеет симметричное решение. Центр фасада выделен крыльцом парадного входа с полуциркульным деревянным козырьком и прямоугольным аттиком. В настоящее время утрачен балкон в центре второго этажа, дверной проем на балкон превращен в окно. Парадный вход закрыт и перенесен на восточный фасад в современную пристройку. Главный и восточный фасады богато декорированы.

В 1995 году в здании произведена замена междуэтажных перекрытий на железобетонные по металлическим балкам, заменены деревянные оконные переплеты и кровля здания. С северного фасада выполнена кирпичная двухэтажная пристройка с лестницей на второй этаж.

Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов памятника неудовлетворительное. Фундаменты бутовые, ленточные, под пристройкой - бетонные блоки. Видимых деформаций нет. Состояние удовлетворительное. Цоколи кирпичные, окрашенные. Шелушение окрасочного слоя, деструкция кирпича. На восточном и южном фасадах - не выделены. Общее состояние неудовлетворительное. Отмостка - бетонная. Имеет прорастание растительности. С западной стороны

отсутствует. Состояние неудовлетворительное. Стены из керамического полнотелого кирпича окрашенные. Фрагментарное шелушение окрасочного слоя, незначительная фрагментарная деструкция кирпича в карнизной части. Общее состояние удовлетворительное. Перекрытия чердачные плоские, железобетонные плиты по металлическим балкам, утеплитель - керамзит. Видимых деформаций нет. Общее состояние удовлетворительное. Крыша скатная, вальмовая. вентилируемая. Стропильная система деревянная, обрешетка дощатая разреженная. Водосток организованный. Состояние удовлетворительное. Внешнее декоративное убранство: центр главного фасады выделен аттиком, по углам расставлены кирпичные парапетные столбики. Стены здания завершает ступенчатый венчающий карниз, поребрик и городчатый фриз. Углы здания и межоконные просветы южного и восточного фасадов акцентированы широкими филенчатыми лопатками на всю высоты здания на южном фасаде и на уровне второго этажа на восточном. Горизонтальное членение фасадов осуществлено междуэтажным карнизом с городками и подоконным поясом с филенками, заполненными положенными под углом кирпичами.

Состояние внутренних архитектурно-конструктивных элементов и декоративных элементов памятника удовлетворительное. Междуэтажные перекрытия железобетонные по металлическим балкам. Видимых деформаций нет. Состояние удовлетворительное. Полы - бетонные; линолеум, в пристройке - мраморная плитка. Видимых дефектов нет. Состояние удовлетворительное. Потолки - подвесной, типа «Байкал». Состояние удовлетворительное. Стены из керамического кирпича на известковом растворе; перегородки - деревянные, 1/2 высоты стены - водоземлюсионная окраска, 1/2 - панели ПВХ. Общее состояние удовлетворительное. Двери - прямоугольные, деревянные, филенчатые. Входные двери - металлические. Состояние удовлетворительное. Окна - металлопластиковые, створчатые, прямоугольные с фрамугами с лучковым завершением. Состояние удовлетворительное. Лестница бетонная по металлическим косоурам: площадки облицованы керамической плиткой; ограждение - металлическое с деревянными перилами. Общее состояние удовлетворительное.

IX. Предложения авторов проекта по сохранению и приспособлению памятника.

Настоящим проектом предусмотрена реставрация фасадов объекта культурного наследия «Дом купца Н.В. Варлашова»:

- ремонт оконных блоков (очистка, покраска);
- ремонт фальцевой кровли (установка сливов из оцинкованной стали);
- реставрация лицевой кирпичной кладки фасадов;

- ремонт (устройство) отмостки здания.

Проект реставрации не предусматривает изменений объемно-планировочной структуры здания и перепланировку существующих помещений. Все вышеперечисленные работы, проводимые на объекте, не затрагивают конструктивных и других характеристик надежности и безопасности здания в целом, сохраняя при этом все предметы охраны.

Реализация выше указанных проектных решений, по мнению Комиссии экспертов, направлена на сохранение первоначального облика памятника и его предмета охраны.

Х. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87;

- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;

- ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.03.2010 года № 37-ст;

- Свод реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП - 2007, 4-я редакция), рекомендованный к применению с 1 января 2012 г. письмом Министерства культуры РФ от 11.01.2012 №3-01-39/10-КЧ;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации».

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.

XI. Обоснование выводов.

Эксперты отмечают, что решения по реставрации Объекта, принятые в Проекте, соответствуют требованиям, предъявляемым к сохранению объектов культурного наследия статьями 42, 43 и 44 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Сводом реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП - 2007, 4-я редакция), выполнены в соответствии с Заданием № 05-02-228 от 05.12.2014.

Выполненный Разработчиками Проект эксперты считают обоснованным и достаточным для сохранения Объекта и предмета его охраны.

Эксперты также обращают внимание, что данные работы должны проводиться в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - при обязательном контроле авторского и технического надзора за ходом выполнения указанных работ по сохранению Объекта.

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП Научно-проектная документация должна быть дополнена Актом определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Выводы историко-культурной экспертизы.

Научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)». Шифр 189-2014, на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 36, выполненная ООО «Герда», соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение) и рекомендуется к согласованию в порядке, установленном законодательством.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. ПРОТОКОЛ №1 организационного заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д. 36, от 04.06.2015 на 4 л.
3. ПРОТОКОЛ №2 итогового заседания комиссии экспертов по оформлению и подписанию Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д. 36, от 05.05.2015 на 2 л.
4. Научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)». Шифр 189-2014. в 1 экз.
5. Договоры Авксентьевой О.Н., Девятовой Н.П., Нестеренко И.М. по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)». на 9 л.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии экспертов



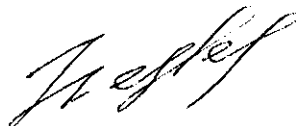
О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии экспертов



Н.П.Девятова

Член комиссии экспертов



И.М.Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии экспертов



Н.П. Девятова 05.05.2014

ПРИЛОЖЕНИЯ
к акту государственной историко-культурной экспертизы
документации по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного
по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 36



ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения по сохранению объекта культурного наследия регионального «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д.36

г.г. Казань, Ижевск

06 апреля 2015 г.

Совещались (по дистанционной связи):**Присутствовали эксперты:**

Авксентьева Ольга Николаевна – образование: высшее, Казанский инженерно-строительный институт, архитектор, высшее, Институт государственного и муниципального управления при Президенте Республики Татарстан, менеджер государственного и муниципального управления. Общий стаж работы 30 лет. Начальник отдела охраны памятников архитектуры и культурного наследия г. Казани Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, член Научно-методический совет по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия при Министерстве культуры Республики Татарстан, член Градостроительного совета при Главном архитекторе г. Казани, член Союза архитекторов России и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618.

Нестеренко Игорь Михайлович - образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 26 лет. Эксперт ООО «Экспертиза Поволжья», эксперт ООО «Экспертное бюро», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.03.2015г. № 527.

Девятова Нина Павловна - образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Директор автономного учреждения культуры Удмуртской Республики «Центр по охране объектов культурного наследия». Член Федерального научно-методического Совета по сохранению наследия России МК РФ (2002-2006 гг.). Член Союза архитекторов России (с 2006 г.). Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009 г.). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов комиссии экспертов.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Ответственный секретарь комиссии экспертов



Н.П.Девятова

06.04.2015

Слушали:**1. Об утверждении состава членов комиссии экспертов.**

Решили: Утвердить состав членов комиссии экспертов в следующем составе:
Н.П. Девятова, И.М. Нестеренко, О.Н. Авксентьева.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов

Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов был поставлен на голосование.

Решение принято - единогласно.

Решили:

- избрать председателем комиссии экспертов О.Н. Авксентьеву;
- избрать ответственным секретарем комиссии экспертов Н.П. Девятову.

3. Об определении порядка работы и принятии решений комиссии экспертов.

Н.П. Девятова уведомила членов комиссии:

- объектом экспертизы является научно-проектная документация «Реставрация фасадов для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова» (Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, 36)»
- О полученном от Заказчика комплекте материалов и ознакомила с представленным перечнем научно-проектной документации в составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Книга 1 Исходно-разрешительная документация	189-2014-ИР;
Книга 2 Фотофиксационные материалы	189-2014-ФМ;

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Книга 1 Историко-архивные и библиографические исследования;	189-2014-БИ;
Книга 2 Историко-архитектурные натурные исследования	189-2014-ИАИ;
Книга 3 Отчет по комплексным научным исследованиям	189-2014-ОНИ;

Раздел 3. Проект реставрации**Стадия «Эскизный проект»**

Книга 1 Пояснительная записка с обоснованием проектных решений	189-2014-ПЗ;
Книга 2 Архитектурные решения	189-2014-АР;

Стадия «Проект»


Книга 1 Пояснительная записка	189-2014-ПЗ1;
Книга 2 Архитектурные решения	189-2014-АР1;
Книга 3 Проект организации реставрации (строительства)	189-2014-ПОС;
Книга 4 Сводный сметный расчет	189-2014-ССР;

Разработчик Проекта: ООО «ГЕРДА»; Лицензия № МК РФ 01847 от 15.07.204, выдана Министерством культуры Российской Федерации, Приложение № 1 к лицензии МКРФ 01847 от 15.07.204, выдано Министерством культуры Российской Федерации

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений комиссии экспертов:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и



культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2. Работа комиссии экспертов осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем комиссии экспертов, по согласованию с остальными членами. Заседание комиссии экспертов ведет и ее решение объявляет председатель Комиссии экспертов. При отсутствии на заседании председателя комиссии экспертов, его обязанности осуществляет ответственный секретарь комиссии экспертов. В случае невозможности председателя комиссии экспертов исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены комиссии экспертов проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя комиссии экспертов. В период до выборов нового председателя комиссии экспертов его обязанности исполняет ответственный секретарь комиссии экспертов.

3. Решение комиссии экспертов принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя комиссии экспертов.

4. Комиссия экспертов ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами комиссии экспертов, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем комиссии экспертов. Работу комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

06 апреля 2015г. - организационное заседание комиссии экспертов;

05 мая 2015 г. - итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче заказчику заключения **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

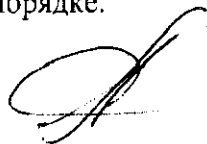
Ответственные исполнители: О.Н. Авксентьева, И.М. Нестеренко, Н.П. Девятова.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

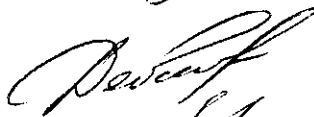
Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель комиссии экспертов



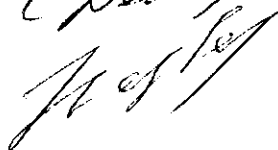
О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
комиссии экспертов



Н.П. Девятова

Член комиссии экспертов



И.М. Нестеренко

Ответственный секретарь комиссии экспертов



Н.П.Девятова

06.04.2015

ПРОТОКОЛ №2

**итогового заседания комиссии экспертов по оформлению и подписанию
Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной
документации по сохранению объекта культурного наследия регионального
значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу:
Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д.36**

г.г. Казань, Ижевск

05 мая 2015 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель комиссии экспертов: Авксентьева Ольга Николаевна – образование: высшее, Казанский инженерно-строительный институт, архитектор, высшее, Институт государственного и муниципального управления при Президенте Республики Татарстан, менеджер государственного и муниципального управления. Общий стаж работы 30 лет. Начальник отдела охраны памятников архитектуры и культурного наследия г. Казани Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани, член Научно-методического совета по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия при Министерстве культуры Республики Татарстан, член Градостроительного совета при Главном архитекторе г. Казани, член Союза архитекторов России и Республики Татарстан. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 № 618;

Ответственный секретарь комиссии экспертов: Девятова Нина Павловна - образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 34 года. Директор автономного учреждения культуры Удмуртской Республики «Центр по охране объектов культурного наследия». Член Федерального научно-методического Совета по сохранению наследия России МК РФ (2002-2006 гг.). Член Союза архитекторов России (с 2006 г.). Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009 г.). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 №618;

Член комиссии экспертов: Нестеренко Игорь Михайлович - образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 26 лет. Эксперт ООО «Экспертиза Поволжья», эксперт ООО «Экспертное бюро», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры РФ от 31.03.2015 № 527.

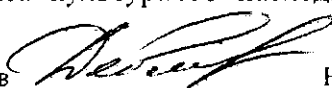
Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Заключению - АКТу государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д.36

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения;

3. Принятие решения о подписании и передаче «Заказчику» четырех экземпляров Заключения - АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения

Ответственный секретарь Комиссии экспертов



Н.П.Девятова

Дата 05.05..2015

«Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д.36

Ответственные исполнители: Н.П. Девятова, О.Н. Авксентьева, И.М. Нестеренко.

Принятые решения:

1. Члены комиссии экспертов Н.П. Девятова, И.М. Нестеренко, О.Н. Авксентьева ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст Заключения – АКТа государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 36, с формулировкой заключительных выводов.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы заключения.

3. Решили подписать и передать «Заказчику» три экземпляра Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.В. Варлашова», расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д.36, в установленном порядке.

Председатель комиссии экспертов:



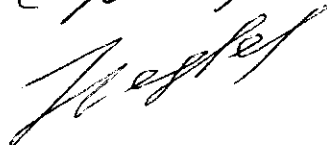
О.Н. Авксентьева

**Ответственный секретарь
комиссии экспертов:**



Н.П. Девятова

Член комиссии экспертов:



И.М. Нестеренко

